



Comune di Graffignana

Provincia di Lodi

Ufficio Tecnico Comunale

Via Roma, 1 26813 Graffignana - pec comune.graffignana@pec.regione.lombardia.it Tel. 0371/88828

Marca
da Bollo
€ 16,00

**OGGETTO: RICHIESTA ATTESTAZIONE
DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA**

Il sottoscritto/a _____ nato/a a _____

(Stato) _____ il _____ cittadinanza _____

e residente in _____ via/Piazza _____ nel Comune di _____

n. telefono _____ passaporto N. /carta Identità N. _____

rilasciato da _____ il _____ titolare di (solo se cittadini extracomunitari):

Permesso di Soggiorno rilasciato dalla Questura di _____ il _____ con Scadenza il _____

Carta di Soggiorno rilasciata dalla Questura di _____ il _____ con Scadenza il _____

- Consapevole di quanto previsto all'art. 71 del D.P.R. 445/2000 (possibilità della Pubblica Amministrazione di effettuare controlli atti ad accertare la veridicità dei dati dichiarati) e consapevole della responsabilità penale cui possa andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000;
- informato della documentazione da produrre ai fini dell'esame della richiesta, nonché sulla normativa riguardante la "privacy" di cui al D.Lgs 196/2003;

CHIEDE

il rilascio dell'idoneità alloggiativa dell'immobile in qualità di :

in proprietà in affitto in comodato d'uso altro

(barrare la posizione che riguarda)

sito in Comune di GAFFIGNANA, Via _____ n° _____ al piano _____

di proprietà del Sig: _____

residente in _____ Via _____ n° _____

e che l'attestazione indichi quante persone l'alloggio è idoneo ad ospitare, al fine di ottenere

(barrare l'attestazione richiesta)

- CARTA DI SOGGIORNO** (D. Lgs 286/98 art.9- DPR394/99 art. 16)
- RICONGIUNGIMENTO FAMILIARE** (Art. 29 D.Lgs. 286/1998 – DPR 394/99 artt. 5 e 6)
- COESIONE FAMILIARE** (Art. 29 D.Lgs. 286/1998)
- INGRESSO FAMILIARI AL SEGUITO** (DPR394/99 art. 5)
- CONTRATTO DI SOGGIORNO PER LAVORO SUBORDINATO** (Art. 5 bis D.Lgs. 286/1998)
- PERMESSO DI SOGGIORNO PER LAVORO AUTONOMO** (Art. 26 D.Lgs. 286/1998)
- ACCESSO AL MERCATO DEL LAVORO** (prestazione digaranzia-D.Lgs 286/98 art.23-DPR394/99 art.34)
- CHIAMATA NOMINATIVA DOMESTICI** (Circol. Min. Lavoro n. 55 del 28.07.2000)

Il sottoscritto **DICHIARA** inoltre:

- 1 – la salubrità dei muri e dei locali;
 - 2 – che la documentazione allegata in fotocopia è conforme all'originale.
-

Si allega alla presente:

- n. 2 marche da bollo da €. 16,00** da apporre alla richiesta di attestazione ed alla attestazione; Copia contratto locazione registrato o atto di proprietà o comodato ad uso gratuito;
- Fotocopia documento di identità (Passaporto/Carta d'Identità);
- Copia Permesso di Soggiorno/Carta di Soggiorno in corso di validità o, in caso di titolo scaduto, ricevuta di richiesta di rinnovo;
- Copia planimetria catastale dell'appartamento o, in alternativa, planimetria **COMPLETA** degli identificativi catastali (Foglio, Mappale/particella e subalterno);
- Certificato di conformità dell'impianto elettrico dell'alloggio rilasciato da un impiantista autorizzato;
- Certificato di conformità dell'impianto di riscaldamento dell'alloggio rilasciato da un impiantista autorizzato;
- Certificato di conformità dell'installazione dei materiali della canna fumaria;
- Dichiarazione sostitutiva dello stato di famiglia (allegato 2);
- Dichiarazione sostitutiva Atto di notorietà sottoscritta dal proprietario dell'immobile (allegato 1);
- Copia eventuale dichiarazione di cessione fabbricato /ospitalità (allegato 3)

Per agevolare le visite di sopralluogo e per contattare il richiedente o persona da lui delegata si prega chiamare ai seguenti numeri telefonici: _____

Graffignana _____

Il Richiedente _____

I M P O R T A N T E

- **Alternativa ai certificati di conformità:** Per impianti installati prima del 13/03/1990, verifica degli impianti termici ai sensi D.P.R. 218/98 e verifica di conformità degli impianti elettrici alle norme CEI 64- 8 V edizione (in caso di affitto richiedere alla proprietà); Per impianti installati prima del 12/03/2008 certificati ai sensi della Lg. 46/90, dopo il 13/03/2008 ai sensi del D.M. 37-2008;
- Se si è già in possesso di un precedente certificato, è necessario allegarlo alla presente richiesta.
- I sopralluoghi verranno effettuati, previo appuntamento con il tecnico incaricato.
- Scrivere in stampatello ed in maniera leggibile, pena l'annullamento della richiesta stessa;
- **IL CERTIFICATO VERRA' RILASCIATO ENTRO 30 GIORNI DALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLARICHIESTA**
- **ALL'ATTO DEL RILASCIO CONSEGNARE IL VERSAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA.**

DIRITTI DI SEGRETERIA

Per certificati di idoneità alloggiativa €. 50,00 con sopralluogo

Per certificati di idoneità alloggiativa €. 26,00 senza sopralluogo

I diritti di segreteria devono essere pagati tramite bollettino PAGO PA, generabile dal sito <https://graffignana.comune-online.it/web/pagamenti/pagamenti-spontanei> nella sezione PAGO PA, e selezionando DIRITTI DI SEGRETERIA (fondo pagina) . Il bollettino di pagamento si genera inserendo i dati del richiedente e cliccando su Paga.

ALLEGATO 1

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(art. 47 - Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000, n. 445)

Del proprietario dell'immobile

Il sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____
e residente in _____ via/Piazza _____
nel Comune di _____ n. telefono _____
proprietario/Amministratore dell'immobile sito in _____
Via _____ civico _____
identificato al N.C.E.U. al Foglio _____ Mappale/Particella _____ subalterno _____

consapevole delle responsabilità penali previste per il caso di falsa dichiarazione, così come stabilito dall'art.76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000 n. 445

D I C H I A R A

di aver concesso in locazione l'immobile di cui sopra al/alla;

Sig/sig.ra _____
nato/a a _____ (Stato) _____ il _____ cittadinanza _____
come da contratto di locazione stipulato in data _____ regolarmente
registrato all'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di _____ al numero _____

Che rispetta tutte le norme igienico/sanitarie vigenti;

Che gli impianti esistenti sono conformi alla Legge n. 46/1990 e successive modificazioni ed integrazioni; Che è conforme agli atti depositati al Catasto Fabbricati;

Luogo....., il

IL PROPRIETARIO

Firma del Proprietario/a unitamente a copia
fotostatica di documento di identità in corso di validità.

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 30/06/2003 n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali". I dati personali indicati nel presente atto saranno trattati solo esclusivamente per gli scopi cui il procedimento per il quale si richiede la dichiarazione di cui sopra si riferisce.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICATO

(art. 47 - Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000, n. 445)

Per Stato di Famiglia

Io sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

consapevole delle responsabilità penali previste per il caso di falsa dichiarazione, così come stabilito dall'art.76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000 n. 445

D I C H I A R O

Che la mia famiglia è composta da:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;
4. _____ ;
5. _____ ;
6. _____ ;

E chiedo il ricongiungimento dei seguenti famigliari:

1. _____ ;
2. _____ ;
3. _____ ;

Luogo....., il

IL RICHIEDENTE

ALLEGATO 3

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI
NOTORIETA'**

(art. 47 - Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000, n. 445)

Del Datore di lavoro se mette a disposizione una porzione del suo alloggio

Il sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____
_____ e residente in _____
_____ via/Piazza _____
_____ nel Comune di _____
_____ n. telefono _____
in qualità di proprietario/affittuario dell'immobile composto da N. _____ locali più servizi e sito in
Via _____ civico _____
identificato al N.C.E.U. al Foglio _____ Mappale/Particella _____ subalterno _____

consapevole delle responsabilità penali previste per il caso di falsa dichiarazione, così come stabilito dall'art.76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28 Dicembre 2000 n. 445

D I C H I A R A

di avere alle mie dipendenze il Sig. _____ nato/a a _____
_____ (Stato) _____ il _____ cittadinanza _____
con mansioni di _____ ;

che allo stesso concede l'uso esclusivo di N. _____ locali dell'alloggio da me abitato nonché
l'uso dei servizi;

Luogo....., il

Firma unitamente a copia fotostatica di
documento di identità in corso di validità.

Allegare copia contratto affitto/proprietà